

Auszug aus der Niederschrift
2. Sitzung des Jugendhilfeausschusses vom 28.01.2026

3 Sachstand KTE Planungen und Baumaßnahmen

zur Kenntnis genommen

Der Jugendhilfeausschuss nimmt den Bericht ohne Ergänzungen/Wortmeldungen zur Kenntnis.

Anlage 1 Sachstandsliste_KTE_Ausbau_01_2026

KTE	Maßnahme	Gruppen, Plätze	Träger	Baugenehmigung	Investitionskosten- förderung	Zum KGJ beim LVR angemeldet	Bauzeit, baulicher Fortschritt
Sozialraum 71: Oberhausen-Mitte/ Styrum							
Sozialraum 72: Oberhausen-Ost							
KTE Eichstr. (ehem. Stötznerschule)	Neubau einer 6-gruppigen KTE	6 Gruppen,130 Plätze (20 U3/ 110 Ü3)	Step Kids KiTas gGmbH	Baugenehmigung am 05.08.2021 erteilt, verlängert bis 31.05.2026	nein	2025/26	Fertigstellung nicht absehbar
	aktueller Sachstand:	Ein Antrag auf erneute Verlängerung der Baugenehmigung ist am 30.05.2025 eingegangen und wird um ein weiteres Jahr verlängert. Kein neuer Sachstand!					
Kath. KTE Johannes Evgl., Barbarastr. 14	Ersatzneubau mit 6 Gruppen mit den Einrichtungen St. Michael, Heilig Geist und St. Johannes Evgl.	6 Gruppen, 120 Plätze (25 U3, 95 Ü3)	Kath. Kita Zweckverband	Baugenehmigung am 17.03.2025 erteilt	nein		Fertigstellung der Übergangslösung 04/2026 Fertigstellung Neubau zum KGJ 27/28 geplant
	aktueller Sachstand:	Die Bauarbeiten an der Interimslösung haben im November 2025 begonnen. Der Bezug, bzw. Umzug der Gruppen in die Interimslösung ist für April 2026 geplant, sodass dann mit der eigentlichen Baumaßnahme der KTE begonnen werden kann. Geplant ist der der Bezug zum Kindergartenjahr 2027/2028. Hinsichtlich einer Änderung von Holzbauweise in Massivbauweise ist ein gestellter Nachtragsantrag offiziell noch nicht genehmigt.					
Sozialraum 73: Oberhausen Alstadt/ Lirich							
KTE Hansastr. 72	Errichtung einer 6- gruppigen Einrichtung mit 120 Plätzen	6 Gruppen, 115 Plätze (25 U3 / 95 Ü3)		Baugenehmigung am 10.10.2023 erteilt	nein	2025/26	Fertigstellung nicht absehbar

KTE	Maßnahme	Gruppen, Plätze	Träger	Baugenehmigung	Investitionskosten- förderung	Zum KGJ beim LVR angemeldet	Bauzeit, baulicher Fortschritt
	aktueller Sachstand:	Aus der Planung herausgenommen!					
Sozialraum 74: Oberhausen Sterkrade-Mitte							
KTE Grashüpfer (Obere-Brüder-Str. / Beethovenstr.)	Neubau einer 7-gruppigen Einrichtung	7 Gruppen, 120 Plätze (30 U3, 90 Ü3)	Grashüpfer		nein	2025/26	Fertigstellung nicht absehbar
	aktueller Sachstand:	Es mussten erneut Umplanungen an den Wohnungen im Gebäude durchgeführt werden, so dass sich die ausstehende Baugenehmigung weiter verzögert hat. Diese Umplanungen sind nun eingereicht worden und eine Baugenehmigung könnte nach Prüfung erfolgen. Alle beteiligten Bereiche haben Rückmeldungen gegeben, von Feuerwehr ist noch keine Rückmeldung im System ersichtlich. Baulast wurde eingetragen. Baugenehmigung erfolgt in Kürze wenn Stellungnahme der Feuerwehr vorliegt.					
KTE AWO Friesenstraße 135	Erweiterung der bestehenden Einrichtung um 2 Gruppen	2 neue Gruppen, 40 Plätze (10 U3, 30 Ü3)	AWO Kreisverband Oberhausen e.V.	Baugenehmigung wurde erteilt	Bewilligung steht aus	2025/26	Baustart erst nach Bewilligung der Investitionskostenförderung des LVR
	aktueller Sachstand:	Kein Hinweis auf Baubeginn.					
KTE Kath. Kita-Zweckverband Hedwigstraße	Ersatzneubau mit 6 Gruppen für die Kath. KTE Herz-Jesu (Oskarstr.) und St. Clemens	6 Gruppen, 120 Plätze (25 U3, 95 Ü3)	Kath. Kita Zweckverband	Baugenehmigung wurde erteilt	nein		Fertigstellung zum KGJ 27/28 geplant
	aktueller Sachstand:	An der Hedwigstraße wird ein Ersatzneubau errichtet. Dort werden die beiden Einrichtungen Herz-Jesu (Oskarstr.) und St. Clemens zusammengezogen. Die Baugenehmigung wurde am 26.11.2025 erteilt. Die Bauarbeiten haben begonnen. Der Bezug der neuen Einrichtung ist zum Kindergartenjahr 2027/2028 geplant.					
Sozialraum 75: Oberhausen Sterkrade-Nord							
KTE Kirchhellener Straße	Umbau eines Restaurants in eine 6-gruppige KTE + evtl. 1 Außengruppe	6 Gruppen, 126 Plätze (30 U3/ 96 Ü3)	Kitarino gGmbH	erteilt am 28.01.2025, gegen die Baugenehmigung wurde Klage eingereicht	in Bearbeitung	2025/26	Fertigstellung momentan nicht absehbar, abhängig vom Baubeginn, bzw. Klageverfahren
	aktueller Sachstand:	Gegen die erteilte Baugenehmigung wurde fristgerecht Klage eingereicht. Solange das Klageverfahren nicht abgeschlossen ist, wird die erteilte Baugenehmigung nicht bestandskräftig und kann somit nicht umgesetzt werden.					
Sozialraum 76: Oberhausen Osterfeld							

KTE	Maßnahme	Gruppen, Plätze	Träger	Baugenehmigung	Investitionskosten- förderung	Zum KGJ beim LVR angemeldet	Bauzeit, baulicher Fortschritt
Jugendzentrum Osterfeld Mitte	Errichtung Multifunktions- komplex Osterfeld bestehend aus Stadtteilbibliothek Osterfeld, Mehrzweckaula und Jugendzentrum Osterfeld Mitte am Standort der Gesamtschule Osterfeld			Baugenehmigung wurde erteilt			Fertigstellung zum 2. Quartal 2026 geplant
	aktueller Sachstand:	Aufgrund des hohen Bedarfes an Offener Kinder- und Jugendarbeit in Osterfeld/Vondern wurde im Jahr 2015/2016 beschlossen, dass ein neues Jugendzentrum in Osterfeld Mitte mit mobiler Jugendarbeit in Vondern entstehen soll. Der JHA beschloss, den Träger "Sozialistischen Jugend Deutschlands - "Die Falken" Kreisverband Oberhausen mit dem Betrieb des Jugendzentrums Osterfeld zu beauftragen. Die Anträge zum Abriss und Bau des Multifunktionskomplexes sind gestellt und bewilligt. Die Pädagogische Arbeit des "Kleinen Projekthauses" wurde vorübergehend in Räumlichkeiten an der Westfälischen Straße verlegt. Hierzu wurden Räumlichkeiten durch die SBO angemietet. Der Abriss des Ursprungsgebäudes hat in der 9. KW begonnen und wurde größtenteils abgeschlossen. Die Bodenplatte für das Jugendzentrum und der Bibliothek ist gegossen. Die Ausführung erfolgt derzeit für die Multifunktionshalle. Im Januar 2024 soll der Rohbau aller Gebäudeteile fertiggestellt sein. Ende September soll die Bodenplatte zum 1. OG fertiggestellt sein. Die Decke über dem 1. OG ist fertig. Aktuell laufen die Schal- und Bewehrungsarbeiten der Wände/Stützen im 1. OG der Bibliothek. Im Anschluss folgen die anderen Gebäudeteile. Die Decke über dem 2. OG wird betoniert. Die Rohbauarbeiten des Forums werden Mitte Juni fertiggestellt sein. Die Dachdecker-, Elektro- und Fensterarbeiten sind für die Bibliothek in der Umsetzung. Die Fertigstellung des Gebäudes erfolgt im Januar 2025. Die Eröffnung erfolgt im Sommer 2025. Die Fertigstellung und Eröffnung verzögert sich auf die 2. Hälfte 2025. Die Bodenbelagsarbeiten im EG sowie im 2. OG der Bibliothek sind fertiggestellt. Die Fliesenarbeiten in den WC's beginnen in der 19. KW. Die Klinkerarbeiten beginnen in der 19. KW. Der Innenausbau ist im Gange, die Möbel für das Jugendzentrum werden in KW 2 in 2026 geliefert. Finale Arbeiten des Schreiners und der Bühnentechnik laufen seit 12/2025, Möbellieferung in der 5. KW, Fertigstellung des gesamten Gebäudes Ende 1. Quartal, Inbetriebnahme des gesamten Gebäudes nach Möblierung/ Abnahmen Anfang 2. Quartal.					
Mögliche neue Standorte und Baumaßnahmen an KTE:							
Sportplatz an der Klosterhardter Straße, möglicher Ersatzneubau für die Städt. KTE Stemmersberg	Die Flächen der ehemaligen Sportplatzanlage an der Klosterhardter Straße liegen im Eigentum des Landes Nordrhein-Westfalen. NRW.URBAN verwaltet für das Land die in ihrem Eigentum befindlichen Grundstücke und treibt mögliche Entwicklungen voran. Am Standort Klosterhardter Str. (ehemaliger Sportplatz) könnte ein Ersatzbau für die städtische KTE Stemmersberg entstehen. Dieser sollte Räume für fünf Gruppen bieten und mit insgesamt acht Nebenräumen ausgestattet sein, um in der Wahl der Gruppenformen eine höhere Flexibilität zu haben sowie insgesamt den Raumstandards des LVR entsprechen.						
	aktueller Sachstand:	Am 24.11.2025 hat ein Treffen mit NRW.Urban, Bereich 5-1 und dem Bereich 3-1 stattgefunden. NRW.Urban wurde um Erstellung von städtebaulichen Varianten für das Grundstück gebeten, damit eine Entwurfserstellungsphase in Planungsvarianten idealerweise bis April 2026 vorgestellt werden kann. Sofern dem Bereich 5-1 Entwurfspläne vorliegen werden sie dem Bereich 3-1 voraussichtlich im April 2026 zur Verfügung gestellt.					
Über weitere Bauprojekte wird berichtet, wenn die Konkretisierung zur Umsetzung vorangeschritten ist.							