

**Auszug aus der Niederschrift
2. Sitzung des Rates der Stadt vom 15.12.2025**

- 5 Festsetzung der Grundsteuer-Hebesätze ab dem 01.01.2026 im Rahmen einer neuen Hebesatz-Satzung
 B/18/0216-01
 ungeändert beschlossen**

1. Beig. und StK Tsalastras begründet, warum die rückwirkende Festsetzung der Hebesätze seitens der Verwaltung vorgeschlagen wird und berichtet zur aktuellen Rechtslage.

Es folgen Wortbeiträge von **1. Beig. und StK Tsalastras**

Der Rat der Stadt – mit Beteiligung des Oberbürgermeisters – fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Der Rat der Stadt beschließt, bis spätestens zum 30.06.2026 über die hinsichtlich der rückwirkend ab 01.01.2026 geltenden Hebesätze der Grundsteuer A und B der Stadt Oberhausen und ggf. des ab 01.01.2025 rückwirkenden Hebesatzes der Grundsteuer B für Nichtwohngrundstücke zu entscheiden.