

Auszug aus der Niederschrift

34. Sitzung der Bezirksvertretung Alt-Oberhausen vom 10.09.2025

5.2 Vorhabenbezogener Bebauungsplans Nr. 30

-Blockstraße/Lohmannshof-

**Entscheidung über die abwägungsrelevanten Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
sowie**

**Beschluss einer Satzung über die Verkleinerung des Geltungsbereichs der Gestaltungs-
satzung - Zechengelände Alstaden/Alstaden Süd - vom 28.08.1981
B/17/6931**

angehört

Frau Gerster möchte wissen, ob etwaige Kaufinteressenten über das Hochwasserrisiko informiert worden sind.

Herr Dr. Palotz gibt zur Kenntnis, dass die Umweltbehörde sich intensiv mit dem Hochwasserschutz beschäftigt hat. Kaufinteressenten können die nötigen Informationen aus den Bebauungsplänen entnehmen.

Die Bezirksvertretung Alt-Oberhausen vollzieht die Anhörung.