

Vorlageart: Berichtsvorlage
Federführung: Stadtplanung
Verantwortung: Herr Hülsebusch, Herr Dr. Palotz

Zuwendungsbescheid für das Stadterneuerungsgebiet Osterfeld zum STEP 2025

Beratungsfolge

09.09.2025	Bezirksvertretung Osterfeld	Kenntnisnahme
18.09.2025	Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss	Kenntnisnahme

Bezug

Drucksache B/17/2807-01: Aktualisierung des Integrierten Handlungskonzepts des Stadterneuerungsprojekts "Sozialer Zusammenhalt Oberhausen Osterfeld": Beschluss der Aktualisierung des Integrierten Handlungskonzeptes

Sachverhalt

1 Die Stadt Oberhausen hat am 26.08.2025 für das Stadterneuerungsgebiet „Sozialer
2 Zusammenhalt Osterfeld“ den Zuwendungsbescheid für das Stadterneuerungsprogramm
3 (STEP) 2025 erhalten.
4

5 Am 31.10.2024 hat die Stadt Oberhausen im Rahmen des Stadterneuerungsprogramms
6 2025 für das Stadterneuerungsgebiet Osterfeld einen Förderantrag zur Fortführung des
7 Stadterneuerungsprojektes bei der Bezirksregierung Düsseldorf gestellt. Der Förderantrag
8 umfasste zuwendungsfähige Gesamtausgaben in einer vorläufigen Höhe von 17.236.000
9 EUR.
10

11 Mit Erhalt des Zuwendungsbescheides wird der Stadt Oberhausen für den 1.
12 Finanzierungsabschnitt die Summe in Höhe von 5.379.000 EUR bewilligt. Dabei wurde die
13 oben genannten zuwendungsfähigen Gesamtausgaben vollständig bewilligt.
14

15 Die Bewilligung enthält die Kosten für die baulichen Teilmaßnahmen „Umgestaltung Schulhof
16 GSO“, „Umbau der Westfälische Straße“ sowie „Umgestaltung des Osterfelder Zentrums“.
17 Zudem wurde der Mehrkostenanmeldung für den Bau des Multifunktionskomplexes sowie
18 der Sanierung des Wasserspielplatzes im Revierpark Vonderort (Maßnahme wird durch den
19 Regionalverband Ruhr RVR umgesetzt) zugestimmt.
20

21 Ergänzend zu den baulichen Maßnahmen beinhaltet der Zuwendungsbescheid die Mittel für
22 flankierende Maßnahmen, die insbesondere die Fortführung des Stadtteilmanagements, die
23 Tätigkeit der Stadtteilarchitekten sowie die Fortsetzung des Hof- und Fassadenprogramms
24 und des Verfügungsfonds (Bürgermitwirkungsbudget) beinhalten.
25

26 Die Zuwendungen werden in Form einer Anteilsfinanzierung in Höhe von 80 % der
27 förderfähigen Ausgaben gewährt und in den nächsten Jahren sukzessive ausgezahlt. Die
28 Stadt Oberhausen erhält somit für die Fortführung des Stadterneuerungsprojektes Osterfeld

in den nächsten Jahren insg. rund 13.789.000 EUR Fördermittel.

Förderobergrenze (zwf. Gesamtausgaben):	17.236.000 EUR
Zuwendung 80 %:	13.789.000 EUR
Diesjährig beantragte zuwendungsfähige Ausgaben:	6.724.000 EUR
Diesjährige Bewilligung (Fördersatz 80 %):	5.379.000 EUR
Restfördererwartung:	8.410.000 EUR

Die Fördermittel dürfen zur Finanzierung folgender anerkannter Teilmaßnahmen eingesetzt werden. Die Gesamtmaßnahme ist vom 24.04.2025 bis zum 31.12.2030 durchzuführen (Durchführungszeitraum).

Bezeichnung Teilmaßnahme	Nr. FRL 2023	Förderfähige Ausgaben €
Nr. 4 Umgestaltung Schulhof Gesamtschule Osterfeld *	8.5	3.026.000
Nr. 13-15 Umgestaltung Osterfelder Zentrum (Markt/Gildenstraße/Wappenplatz) *	8.5	6.300.000
Nr. 17 Umgestaltung Westfälische Straße *	8.5	2.586.000
Nr. 28 Wasserspielplatz Vonderort 2. BA	8.5	456.000
Nr. 32 Hof- und Fassadenprogramm	10.1	179.000
Nr. 37 Bürgermitwirkungsbudget	10.2.1	193.000
Nr. 38 Stadtteilmanagement	11.1	850.000
Nr. 39 Eigentümerberatung/Stadtteilarchitekt	11.1	160.000
Nr. 41 Evaluation	11.1	86.000
Nr. 2 Abschließende Errichtung des Multifunktionskomplexes Osterfeld	9.4	3.400.000
Summe grundsätzlich zuwendungsfähiger Gesamtausgaben		17.236.000
(voraussichtliche) Einnahmen		0
Zuwendungsfähige Gesamtausgaben (abzüglich Einnahmen)		17.236.000
Maximal anerkannte Förderobergrenze (gerundet)		17.236.000
80% Förderung		13.789.000

* Diese Teilmaßnahme/n dient/dienen dem Klimaschutz bzw. der Anpassung an den Klimawandel. (Fördervoraussetzung gemäß der Nr. 3 ANBest-Städtebauförderung).

Anlage/n
Keine