

**Auszug aus der Niederschrift**  
**31. Sitzung des Sozialausschusses vom 13.05.2025**

---

- 1.7      1. Quartalsbericht 2025 des Eigenbetriebes "ASO Alteneinrichtungen der Stadt Oberhausen"**  
**M/17/6555**  
**zur Kenntnis genommen**

Herr Middendorf (Betriebsleiter ASO) ergänzt zum Bericht, dass ein positives Ergebnis darauf beruht, dass eine geplante Instandhaltung i.H.v. 280.000 Euro noch nicht umgesetzt wurde. Die Wirtschaftsplanung für Instandhaltung von 280.000 Euro für das Jahr 2025 setzt sich wie folgt zusammen: 30.000 Euro allgemeine Instandhaltung, 150.000 Euro Dachsanierung Haus Bronkhorstfeld und 100.000 Sanierung von Fassadenrissen im Haus Bronkhorstfeld. Bezüglich der Fassadensanierung wurde mit einer Firma Kontakt aufgenommen. Die Sanierung wird sich jedoch schätzungsweise auf 120.000 bis 150.000 Euro belaufen. Zudem wird das Dach im Haus 1 Louise Schröder Quartier saniert. Hierzu war nun eine Abschlagszahlung i.H.v. 22.000 Euro fällig. Daher wurde die Prognose um 20.000 Euro erhöht.

|                                                                  |
|------------------------------------------------------------------|
| Der Sozialausschuss nimmt die Drucksache M/17/6555 zur Kenntnis. |
|------------------------------------------------------------------|