

Auszug aus der Niederschrift**34. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 10.02.2025**

- 16.1 Antrag der SPD-Fraktion gem. § 2 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt: Bericht zur Grundsteuerentwicklung A/17/6326**
zur Kenntnis genommen

Stadtv. Prohl begründet den Antrag für die SPD-Fraktion.

1. Beig. und StK Tsalastras stellt die derzeitige Situation rund um die Grundsteuerreform dar. Demnach sind viele Anfragen und Beschwerden bei der Fachverwaltung eingegangen. Ende der Woche endet die Widerspruchsfrist. 1. Beig. und StK Tsalastras sichert zu, im Nachgang der Widerspruchsfrist eine Berichtsvorlage für die Gremien vorzubereiten.

Zu der Frage, ob die Stadt einen finanziellen Vorteil durch die rechtlich notwendige Änderung der Grundsteuer hat, wurden die aktuellen Zahlen wie folgt dargestellt:

Grundsteuer A (Land und Forstwirtschaft)			
	2023	2024	2025
Stand am Ende	15.893,75 €	14.798,21 €	
kalkuliert mit			16.100,00 €
Stand zur Zeit			10.999,28 €

Grundsteuer B (Grundvermögen)			
	2023	2024	2025
Stand am Ende	47.177.749,39 €	45.724.579,69 €	
kalkuliert mit			46.500.000,00 €
Stand zur Zeit			45.862.376,20 €

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt die Sachdarstellung zur Kenntnis.