

Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss

6. Februar 2025



Tagesordnungspunkt 4.2.4

**Baulich-investive Maßnahme mit Aspekten des
Klimaschutzes bzw. der Klimaanpassung zur Erfüllung
der entsprechenden Nebenbestimmung Nr. 3 aus dem
Zuwendungsbescheid (Nr. 04/036/23) der
Städtebauförderung, Neuerrichtung einer
Spielplatzfläche an der Westfälischen Straße
(Programmgebiet "Sozialer Zusammenhalt Oberhausen
Osterfeld")**

ANLASS

**Nebenbestimmung Nr. 3 aus
dem Zuwendungsbescheid
(Nr. 04/036/23) der
Städtebauförderung,
Neuerrichtung einer
Spielplatzfläche an der
Westfälischen Straße
(Programmgebiet "Sozialer
Zusammenhalt Oberhausen
Osterfeld")**

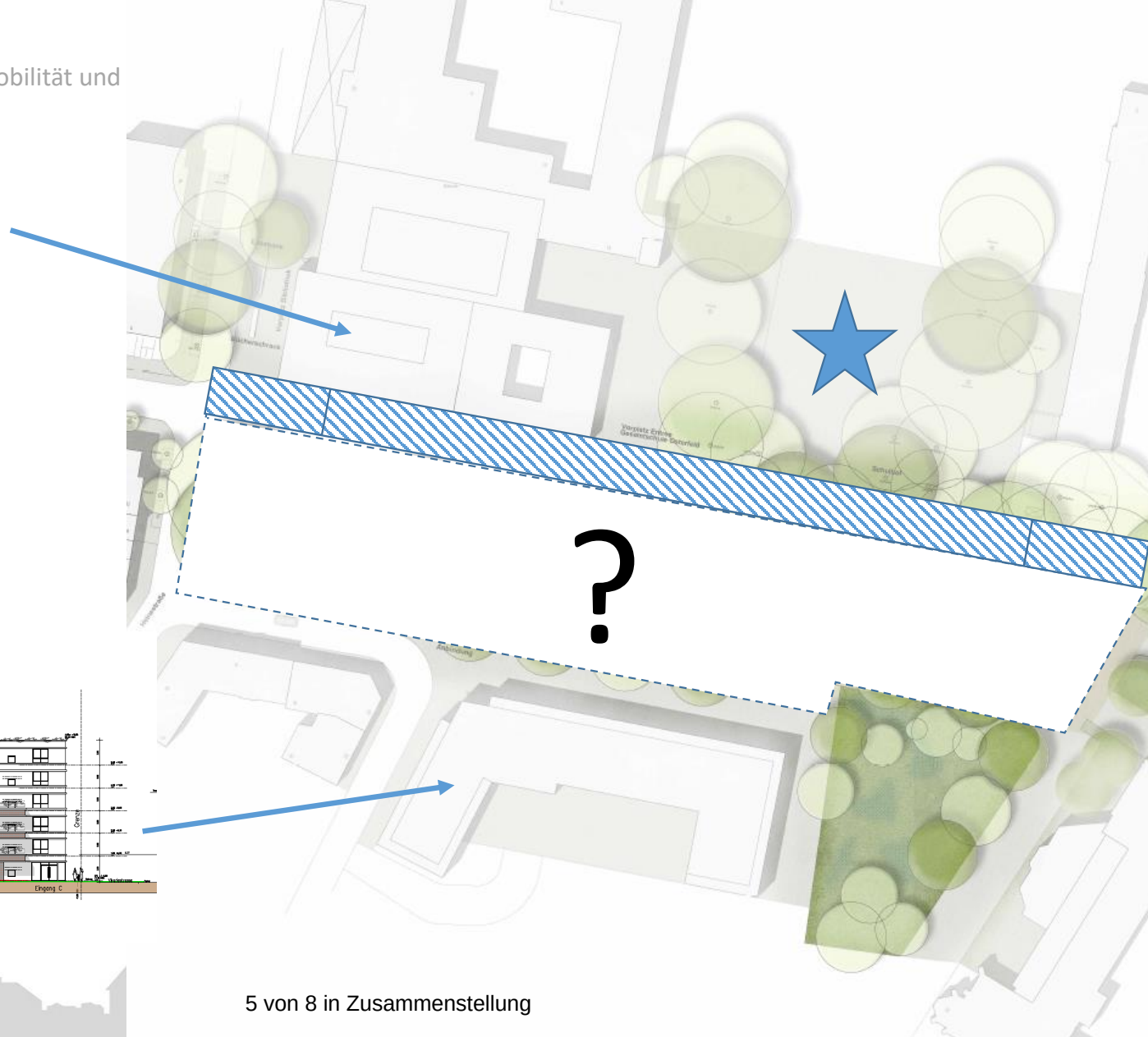


• **SPIELPLATZFLÄCHE WESTFÄLISCHE STRASSE**

- „Ballung“ von baulichen Maßnahmen wie folgt:
 - Multifunktionskomplex Osterfeld (1)
 - Umgestaltung Schulhof GSO (2)
 - Neubauvorhaben Architekten Hausmann und Schenk (3)
 - **Verlagerung des Spielplatzes / Schaffung eines Quartiersplatzes / Mehrgenerationenparks (4)**
 - Umbau Westfälische Straße (5)
-
- erhebliches Potential
 - großer Abstimmungsbedarf der gestalterischen Planung und Bauabläufe
 - (u.a. Themen: langfristige Beeinträchtigung Anwohner*innen+ Schulbetrieb, Wegfall des Spielplatzes (Ersatzflächen), Erstellung Gesamtkonzeption, Baustellenorganisation, Abhängigkeit von Fördermittelgeber....)
 - Herausforderung: unterschiedlicher Planungs- und Verfahrensstand

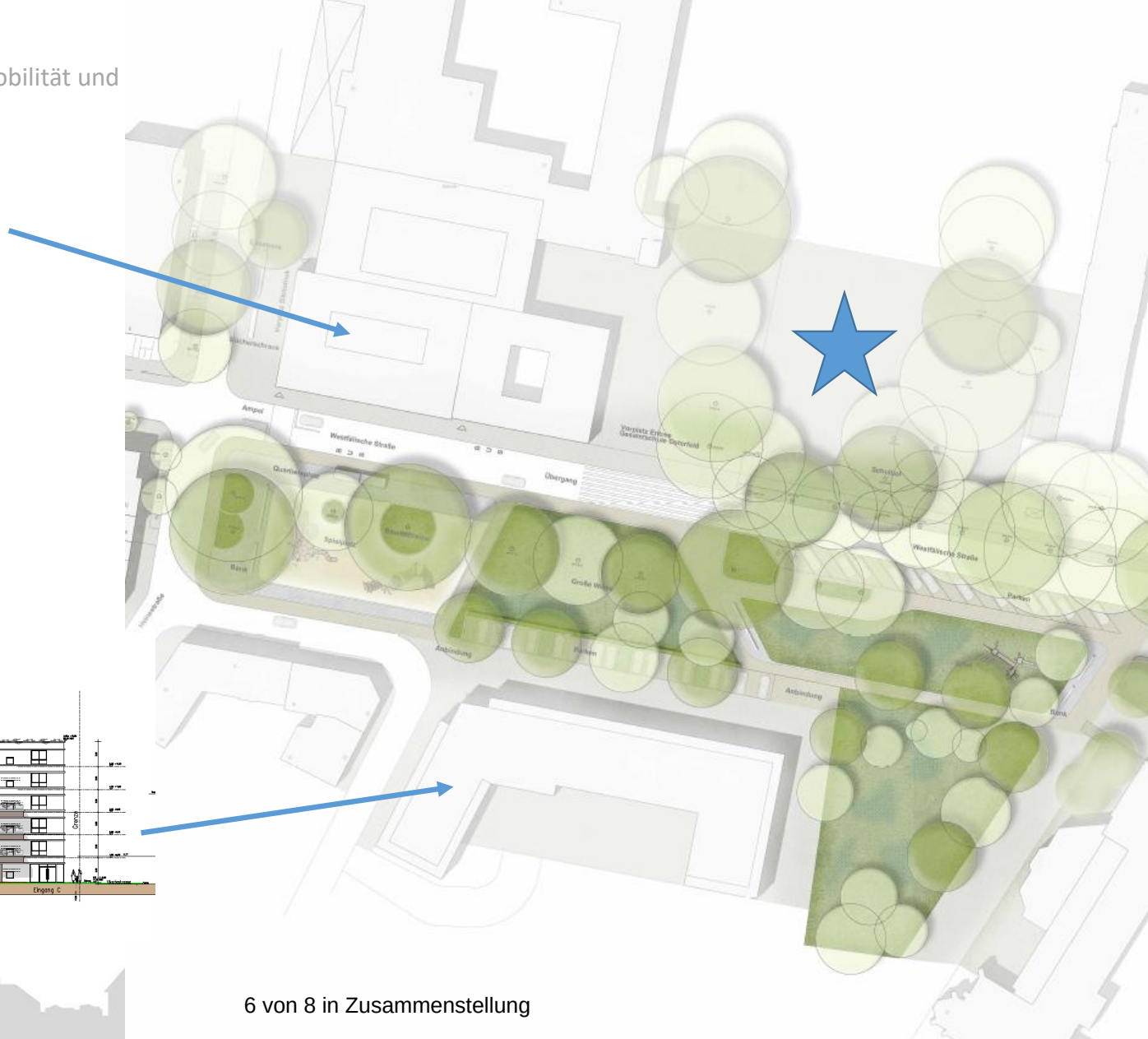


Testplanung Phase 0





Testplanung Phase 0



Testplanung Phase 0



Testplanung Phase 0



ZIEL

**Ermächtigung und
Projektierung der
eigenfinanzierten Maßnahme**