

**Auszug aus der Niederschrift**  
**30. Sitzung des Jugendhilfeausschusses vom 05.02.2025**

---

**2.2      Baulich-investive Maßnahme mit Aspekten des Klimaschutzes bzw. der Klimaanpassung zur Erfüllung der entsprechenden Nebenbestimmung Nr. 3 aus dem Zuwendungsbescheid (Nr. 04/036/23) der Städtebauförderung, Neuerrichtung einer Spielplatzfläche an der Westfälischen Straße (Programmgebiet "Sozialer Zusammenhalt Oberhausen Osterfeld")  
B/17/6175**

Herr Romanos berichtet, dass der auf den Förderantrag „Osterfeld“ erteilte Zuwendungsbescheid eine Nebenbestimmung enthält, die umzusetzen ist. Er stellt dar, dass eine stufenweise Beauftragung erfolgen werde und nach einer Vorplanung die Beteiligung der Akteure erfolgt.

Von Frau Salwik und Herrn Girrullis wird noch Beratungsbedarf angemeldet.

Übereinstimmend wird der große Interpretationsspielraum der Vorlage bemängelt. Die Vorlage biete wenig Konkretes. Auch eine Bürgerbeteiligung und eine stufenweise Beauftragung ergeben sich nicht aus der Vorlage. Es sei auch nicht nachvollziehbar, welche Kosten für die einzelnen Schritte eingeplant würden.

|                                                               |
|---------------------------------------------------------------|
| Der Jugendhilfeausschuss berät die Drucksache ohne Votum vor. |
|---------------------------------------------------------------|

Der Rat der Stadt Oberhausen beauftragt die Verwaltung, eine operative Umsetzungsstrategie zur Entwicklung der Grünflächen an der Westfälischen Straße zu erarbeiten.

Die Verwaltung (Kinderbüro) erhält die Legitimation, der SBO Servicebetriebe Oberhausen die Freigabe zur Beauftragung von Planungsleistungen "Entwicklung eines Spielplatzes an der Westfälischen Straße" im Rahmen des Stadterneuerungsprojektes "Sozialer Zusammenhalt Oberhausen Osterfeld" zu erteilen. Die SBO Servicebetriebe Oberhausen erhalten die Legitimation, entsprechende Landschaftsplanungsbüros/ Landschaftsarchitekturbüros mit den Leistungen (Leistungsphase 1-9) zu beauftragen.

Haushaltsmittel sind bei der Finanzstelle 310006010290406 - Spielplatz Vikarie-/Westfälische Straße, Finanzposition 785100 Auszahlungen für Hochbaumaßnahmen wie folgt angemeldet: 2025 - 50.000 EUR, 2026 - 550.000 EUR, 2027 - 900.000 EUR sowie Verpflichtungsbudget (VE) 2025, kassenwirksam 2026 (100.000 EUR) und VE 2025, kassenwirksam 2027 (450.000 EUR).

Anlage 1      Präsentation\_Spielplatzfläche



Jugendhilfeausschuss  
Sitzung am 05. Februar 2025

## SPIELPLATZFLÄCHE WESTFÄLISCHE STRAßE

- „Ballung“ von baulichen Maßnahmen wie folgt:
  - Multifunktionskomplex Osterfeld (1)
  - Umgestaltung Schulhof GSO (2)
  - Neubauvorhaben Architekten Hausmann und Schenk (3)
  - **Verlagerung des Spielplatzes /Schaffung eines Quartiersplatzes / Mehrgenerationenparks (4)**
  - Umbau Westfälische Straße (5)
- erhebliches Potential
- großer Abstimmungsbedarf der gestalterischen Planung und Bauabläufe
- (u.a. Themen: langfristige Beeinträchtigung Anwohner\*innen+ Schulbetrieb, Wegfall des Spielplatzes (Ersatzflächen), Erstellung Gesamtkonzeption, Baustellenorganisation, Abhängigkeit von Fördermittelgeber....)
- Herausforderung: unterschiedlicher Planungs- und Verfahrensstand

## WEITERES VORGEHEN

**Projektgruppe** mit betroffenen Fachdienststellen (für alle Maßnahmen)

Ziele:

**Schaffung einer gesamtheitlichen und abgestimmten Planung, die sich in den Stadtteil einfügt (Wegebeziehungen, Sichtbeziehung, Aufenthaltsqualitäten etc.)**

1. inhaltliche Abstimmung von fachlichen Belangen und Ziele / zielgerichtete Steuerung
2. räumliche Abstimmung, Definition von Maßnahmenräumen und Übergangsräumen
3. zeitliche Abstimmung der Planung (später auch Umsetzung)
4. Schaffung eines ständigen Austauschgremiums auch für die beauftragten Planungsbüros
5. Information und Beteiligung zur Schaffung von Transparenz / Berichterstattung