

Auszug aus der Niederschrift
30. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses vom
07.11.2024

3.2 Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 3, 8. Änderung

- Helmholtzstraße/Havensteinstraße -

Beschluss zur Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

(beschleunigtes Verfahren gemäß § 13a BauGB)

B/17/5619

ungeändert beschlossen

Herr Real begrüßt die Vorlage.

Herr Hülsebusch beantwortet die Fragen von **Herrn Real**.

Der Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Der Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss erklärt sich mit der Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 3, 8. Änderung, - Helmholtzstraße/Havensteinstraße - (in Kraft seit dem 18.11.1968) für das im Plan des Bereichs 5-1 -Stadtplanung- vom 05.10.2022 gekennzeichnete Gebiet und mit dem Entwurf der Aufhebungssatzung einverstanden.

Er beschließt die Veröffentlichung des aufzuhebenden Bebauungsplans Nr. 3, 8. Änderung, mit den Entwürfen der Aufhebungssatzung und zugehörigen Begründung.

Gesetzliche Grundlagen: § 13a Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 i. V. mit § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2, § 3 Abs. 2 und § 1 Abs. 8 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I, S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20.12.2023 (BGBl. I, Nr. 394).

Anlage 1 Anlage zum Tagesordnungspunkt 3.2

Stadtplanungs- und Mobilitätsausschuss

7. November 2024



Tagesordnungspunkt 3.2

B/17/5619

**Bebauungsplan Nr. 3, 8. Änderung
- Helmholtzstraße / Havensteinstraße –**

**Beschluss zur Veröffentlichung gem. § 3 (2) BauGB
(beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB)**

Verkleinerter Auszug aus dem Bebauungsplan Nr. 3, 8. Änderung
- Helmholtzstraße/Havensteinstraße -

