

Sachstandsliste aller Baumaßnahmen an Kindertageseinrichtungen und Jugendzentren

Sachstand: 13.06.2025

KTE/ Jugendzentren	Maßnahmen	Zuständigkeit	Kosten- schätzung	Finanzie- rungsart	Fördermittel	Sachstand	Ratsbe- schluss vom	Stand	Bauzeit
Jugendzentrum Osterfeld Mitte	Errichtung Multifunktions- komplex Osterfeld bestehend aus Stadtteilbibliothek Osterfeld, Mehrzweckaula und Jugendzentrum Osterfeld Mitte am Standort der Gesamtschule Osterfeld	Bereich 3-1/ Kinder, Jugend und Familie SBO Fachbereich 5-1-30 / Stadterneue- rung	Anteil Jugend- zentrum: 3.110.000 €	Städtebau- förderung - Sozialer Zusammen- halt Oberhausen Osterfeld -	80% Zuschuss	Auf Grund des hohen Bedarfs an Offener Kinder- und Jugendarbeit in Osterfeld/Vondern wurde im Jahr 2015/2016 beschlossen, dass ein neues Jugendzentrum in Osterfeld Mitte mit mobiler Jugendarbeit in Vondern entstehen soll. Der JHA beschloss, den Träger „Sozialistischen Jugend Deutschlands – „Die Falken“ Kreisverband Oberhausen“ mit dem Betrieb des Jugendzentrums Osterfeld zu beauftragen. Die Anträge zum Abriss und Bau des Multifunktionskomplexes sind gestellt und bewilligt. Die pädagogische Arbeit des „Kleinen Projekthauses“ wurde vorübergehend in Räumlichkeiten an der Westfälischen Straße verlegt. Hierzu wurden Räumlichkeiten durch die SBO angemietet. Der Abriss des Ursprungsgebäudes hat in der 9. KW begonnen und wurde größtenteils abgeschlossen. Die Bodenplatte für das Jugendzentrum und der Bibliothek ist gegossen. Die Ausführung erfolgt derzeit für die Multifunktionshalle. Im Januar 2024 soll der Rohbau aller Gebäudeteile fertig gestellt sein. Ende September soll die Bodenplatte zum 1. Obergeschoss fertiggestellt sein. Die Decke über dem 1. OG ist fertig. Aktuell laufen die Schal- und Bewehrungsarbeiten der Wände/Stützen im ersten OG der Bibliothek. Im Anschluss folgen die anderen Gebäudeteile. Die Decke über dem 2. OG wird betoniert. Die Rohbauarbeiten des Forums werden Mitte Juni fertig gestellt sein. Die Dachdecker-, Elektro- und Fensterarbeiten sind für die Bibliothek in der Umsetzung. Die Fertigstellung des Gebäudes erfolgt im Januar 2025. Die Eröffnung erfolgt im Sommer 2025. Die Fertigstellung und Eröffnung verzögert sich auf die 2. Hälfte 2025. Die Bodenbelagsarbeiten im EG sowie im 2. OG der Bibliothek sind fertiggestellt. Die Fliesenarbeiten in den WCs beginnen in KW 19. Die Klinkerarbeiten beginnen in KW 19.	16.11.2015 (Integriertes Handlungs- konzept) 1.04.2019 (Weiterfüh- rung)		Fertigstellung und Eröffnung 2. Hälfte 2025

Anmerkungen & Legende

Stand = Der Bearbeitungsstand wird in Ampelform dargestellt für die Maßnahmen, die über einen Grundsatzbeschluss verfügen.

grün = Planung abgeschlossen - Abstimmungen mit allen Beteiligten erfolgt, Bauantrag bewilligt bzw. Baumaßnahme in Umsetzung.

gelb = Planungen der SBO und beauftragter Architekten bzw. Investoren erfolgen; Zeit-Zielplanung liegt vor, Plätze in Profilplanung berücksichtigt.

rot = Planungen der SBO und beauftragter Architekten bzw. Investoren erfolgen, Zeit-/Zielplanung liegt nicht vor, Plätze in Profilplanung nicht berücksichtigt.

Sachstandsliste der Baumaßnahmen an Kindertageseinrichtungen

Sachstand: 13.06.2025

KTE	Maßnahme	Gruppen, Plätze	Träger	Baugenehmigung	Investitionskosten- förderung	Zum KGJ beim LVR angemeldet	Bauzeit, baulicher Fortschritt
Sozialraum 71: Oberhausen-Mitte/Styrum							
Sozialraum 72: Oberhausen-Ost							
KTE Eichstr. (ehem. Stötznerschule)	Neubau einer 6-gruppigen KTE	6 Gruppen, 130 Plätze (20 U3/ 110 Ü3)	Step Kids KiTas gGmbH	Baugenehmigung am 05.08.2021 erteilt, verlängert bis 31.05.2025	nein	2025/26	Fertigstellung nicht absehbar
	aktueller Sachstand:	Ein Antrag auf erneute Verlängerung der Baugenehmigung ist am 30.05.2025 eingegangen und befindet sich in Prüfung.					
Kath. KTE Johannes Evgl., Barbarastr. 14	Neubau mit 6 Gruppen mit den Einrichtungen St. Michael, Heilig Geist und Johannes Evgl.	6 Gruppen, 120 Plätze (25 U3, 95 Ü3)	Kath. Kita Zweckverband	Baugenehmigung am 17.03.2025 erteilt	nein		mögl. Fertigstellung 2026
	aktueller Sachstand:	Die Baugenehmigung wurde erteilt.					
Sozialraum 73: Alstaden/Lirich							
KTE Hansastr. 72	Errichtung einer 6- gruppigen Einrichtung mit 120 Plätzen	6 Gruppen, 115 Plätze (25 U3/ 90 Ü3)		Baugenehmigung am 10.10.2023 erteilt	nein	2025/26	Fertigstellung nicht absehbar
	aktueller Sachstand:	Der Kath. Kita ZV wird die Trägerschaft der KTE an der Hansastr. nicht übernehmen.					

Sachstandsliste der Baumaßnahmen an Kindertageseinrichtungen

Sachstand: 13.06.2025

KTE	Maßnahme	Gruppen, Plätze	Träger	Baugenehmigung	Investitionskosten- förderung	Zum KGJ beim LVR angemeldet	Bauzeit, baulicher Fortschritt
Sozialraum 74: Sterkrade-Mitte							
KTE Grashüpfer (Obere- Brüder-Str. / Beethovenstr.)	Neubau einer 7-gruppigen Einrichtung	7 Gruppen, 120 Plätze (30 U3, 90 Ü3)	Grashüpfer	Bauantrag gestellt. Aufgrund von Umplanungen verzögert	nein	2025/26	Fertigstellung nicht absehbar
	aktueller Sachstand:	Erneute Verzögerungen aufgrund von Umplanungen.					
KTE AWO Friesenstraße 135	Erweiterung der bestehenden Einrichtung um 2 Gruppen	2 neue Gruppen, 40 Plätze (10 U3, 30 Ü3)	AWO Kreisverband Oberhausen e.V.	Bauantrag ist gestellt.	in Prüfung beim LVR	2025/26	Baustart erst nach Bewilligung der Investitionskostenförderun g des LVR
	aktueller Sachstand:	Unterlagen für die Baugenehmigung wurden eingereicht. Investitionskostenantrag wurde beim LVR gestellt. Baugenehmigung steht noch aus.					
Sozialraum 75: Sterkrade-Nord							
KTE Kirchhellener Straße	Umbau eines Restaurants in eine 6-gruppige KTE + evtl. 1 Außengruppe	6 Gruppen, 126 Plätze (30 U3/ 96 Ü3)	Kitarino gGmbH	erteilt am 28.01.2025, gegen die Baugenehmigung wurde Klage eingereicht	in Bearbeitung	2025/26	Fertigstellung momentan nicht absehbar, abhängig vom Baubeginn, bzw. Klageverfahren
	aktueller Sachstand:	Gegen die erteilte Baugenehmigung wurde fristgerecht Klage eingereicht. Solange das Klageverfahren nicht abgeschlossen ist, wird die erteilte Baugenehmigung nicht bestandskräftig und kann somit nicht umgesetzt werden.					
Sozialraum 76: Osterfeld							