

Auszug aus der Niederschrift
26. Sitzung des Stadtplanungs- und Mobilitätsausschusses vom
07.03.2024

- 4** **Leitbild der Stadt Oberhausen für die Entwicklung des Geländes der ehemaligen Zeche Sterkrade als Grundlage für einen öffentlichen Beteiligungsprozess (Zukunft.Quartier.Sterkrade)**
B/17/4559-01

Herr Dr. Palotz berichtet anhand einer Präsentation.

Die Präsentation ist der Niederschrift beigelegt.

Herr Real merkt an, dass die Wegeverbindung zum Volkspark für den Freizeitaspekt und ebenso für Schülerinnen und Schüler als Schulweg wichtig sei.

Er zitiert folgende Aussage des Oberbürgermeisters aus einem Zeitungsartikel:

„Wobei vor allem an gehobenen Wohnbau gedacht wird, um eine gesunde Struktur in unserer Stadt zu erhalten“

Dieser Aussage könne er nicht zustimmen, da man alle Formen von Wohnungsbau zulassen sollte.

Herr Real bittet die Verwaltung, eine Positivliste zur Verfügung zu stellen, aus der entnommen werden kann, welche Möglichkeiten an Gewerben es in einem Urbanen Gebiet gäbe.

Er äußert sich positiv zur neuen Radwegeverbindung und schlägt vor, das Restgebäude zur Bewirtschaftung der Radfahrer/innen zu nutzen.

Herr Dr. Palotz äußert sich zu den Aussagen von **Herrn Real**.

Herr Dr. Palotz nimmt Stellung zu den Aussagen von **Herrn Dobnik**.

Der Ausschuss berät die Drucksache B/17/4559-01 gegen die Stimmen der Fraktion Die Grünen, der AfD-Fraktion und der Linke.Liste-Fraktion und bei Enthaltung von BOB im Rat mehrheitlich zustimmend vor.