

Auszug aus der Niederschrift

16. Sitzung der Bezirksvertretung Sterkrade vom 26.01.2023

- 5.7 Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Sterkrade gemäß § 2 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt – Sachstandsbericht zur Entwicklung der Immobilie der „Hans Segmüller Polstermöbelfabrik GmbH & Co. KG“ am Standort Sterkrade
A/17/3056-01
zur Kenntnis genommen**

Herr Ingendoh bittet die Verwaltung, die aktuellen Handlungsschritte und Perspektiven vorzustellen.

Herr Beigeordneter Dr. Palotz berichtet, dass sich die Verwaltung bereits intensiv mit diesem Thema sowie den weiteren Problembereichen, wie Parkhaus, Kaufland-Nachfolgenutzung und Gelände Hirsch-Center beschäftigt hat. Er stellt verschiedene städtebauliche Ideenskizzen für den Bereich Möbelhaus und Marktplatz vor.

Er informiert die Mitglieder der Bezirksvertretung Sterkrade darüber, dass demnächst ein Gespräch mit dem Eigentümer und Herrn Oberbürgermeister Schranz stattfinden wird.

Herr Cordes dankt Herrn Beigeordneten Dr. Palotz für die umfassenden Erläuterungen und führt aus, dass die entwickelten städtebaulichen Ideen finanziell leider nicht attraktiv erscheinen.

Auf Nachfrage von Herrn Ingendoh bewertet Herr Beigeordneter Dr. Palotz den Ankaufspreis und die Abrisskosten des ehemaligen Möbelhauses.

Eine Frage von Herrn Lange beantwortet Herr Beigeordneter Dr. Palotz dahingehend, dass bisher nicht bekannt ist, welche Idee die Kauflandgruppe mit der bisherigen Filiale verfolgt.

Die Bezirksvertretung Sterkrade nimmt den Bericht zur Kenntnis.